

**Kommunfullmäktige****§ 46****Antagande av detaljplan för del av kv Farao och Kairo m fl inom stadsdelen Råsunda och Hagalund (KS/2023:66)****Beslut**

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av kv Farao och Kairo m.fl. inom stadsdelarna Råsunda och Hagalund i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Sammanfattning

Byggnadsnämnden har vid sitt sammanträde den 8 mars 2023 beslutat att överlämna detaljplan för del av kv Farao och Kairo m.fl. till kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplanen innebär förbättrad tillgänglighet, trafiksäkerhet, överblickbarhet och orienterbarhet i området kring Solna station. Råsta strandväg förlängs utmed järnvägsområdet och ansluts mot Frösundaleden som en ny entré för biltrafik till Arenastaden. Dalvägen blir i huvudsak bilfri i sin södra del och sänks i den delen till en nivå där den ansluter till gångbron vid Solna station för gående och cyklister.

Inom kvarteret Farao och kvarteret Kairo ger planen förutsättningar för cirka 185 bostäder och cirka 77 000 kvm ljus BTA kontorsyta. Bottenvåningarna i den tillkommande bebyggelsen ska i hög omfattning innehålla lokaler för centrumverksamheter och service. Vid tunnelbanestationen Arenastaden anläggs ett torg. Genom blandade funktioner, aktiva bottenvåningar och en ny trafikstruktur stödjer detaljplanen Solna stads övergripande mål om att skapa en levande, attraktiv och trygg stadsdel, med den gående i fokus.

Stadsledningsförvaltningen har inget att tillägga i ärendet. Förvaltningen rekommenderar kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta rubricerad detaljplan i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Yrkande

Magnus Persson (C) och Torsten Svenonius (M) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut, nämligen kommunstyrelsens förslag och att kommunfullmäktige beslutar enligt det.