
Ordförande.

Beskrivning över förslag till stadsplan
för kv. Briggen, Fregatten, Jungmannen,
Korvetten och Skepparen samt förslag till
ändring av stadsplanen för kv. Matrosen
inom stadsdelen Bergshamra i Solna stad,
upprättat i juni 1951.

91-62:53

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta med
tillhörande stadsplanebestämmelser. Till grund för stadsplanen
har legat en av stadsingenjören Axel Jörbeck år 1948 upprättad
grundkarta.

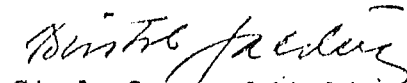
För större delen av området gälla av länsstyrelsen den
13 december 1933 och den 2 juni 1937 fastställda byggnadspla-
ner och för kv. Matrosen samt mindre delar av kv. Fregatten
och Jungmannen en av Kungl. Maj:t den 13 oktober 1950 fast-
ställd stadsplan. Sistnämnda plan gäller även för angränsan-
de områden.

Förslaget avser att ersätta den ur flera synpunkter för-
åldrade byggnadsplanen med en tidsenligare stadsplan. I sam-
band därmed har stadsplanebestämmelserna förenklats. Kvarteret
Matrosen har medtagits för att åt hela området ge likartade
bestämmelser i enlighet med de av Kungl. byggnadsstyrelsen
utfärdade anvisningarna. Området, som till större delen är
bebyggt med villor i mestadels 2 våningar, avses att bebehål-
las för bostadsbebyggelse med detta byggnadssätt. Den i gamla
planen befintliga korsprickade marken för verandor och dylikt
har slopats, mindre jämkningar i förgårdsmarken och i några

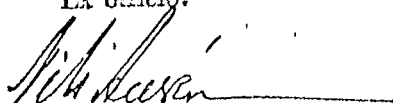
gatulinjer har företagits och de flesta gatornas höjdlägen ha ändrats till bättre överensstämmelse med befintliga förhållanden. För en större uppsamlande avloppsledning har ett särskilt reservat utlagts längs Stocksundet.

Solna 1 juni 1951.


Stadsarkitekt.


Stadsplanarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 12 mars 1954.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:



Tillhör Solna stadsfullmäktiges beslut
den 3/8 1953, § 144, betygar:

[Signature]
Ordförande.

0408/1954 3
Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag
till stadsplan för kv. Briggen, Fregatten,
Jungmannen, Korvetten och Skepparen samt
förslag till ändring av stadsplanen för kv.
Matrosen inom stadsdelen Bergshamra i Solna
stad, upprättat i juni 1951.

G 1-62:55

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke
får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som
hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna
ledningarna.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföras fristående.

§ 5.

Tomts storlek.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre
areal än 800 m².

§ 6.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en sjättedel bebyggas.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får uthus och andra gårdsbyggnader icke upptaga större sammanlagd areal än 40 m².

§ 7.

Våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 8.

Byggnads höjd.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.

§ 9.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad ej inredas.

Solna i juni 1951.

S. Hagren
Stadsarkitekt.

Per Erik Järlöv
Stadsplanarkitekt.

Tillhör Kungl. Maj:ts Beslut
den 12 maj 1954.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

S. Järlöv