

## JM Karlberg - Del av Huvudsta 4:17

PM Trafik

JM Entreprenad

Uppdragsnummer: 4488

**Upprättad av:** Pär Båge  
**Datum:** 2018-05-09  
**Rev:** Ange datum

**Granskad av:** Ange namn  
**Datum:** Ange datum  
**Rev:** Ange datum

## 1 Bakgrund

JM planerar för att bygga ett nytt kontorshus i Karlberg. Iterio har haft i uppdrag att utreda trafik- och gatuutformningsfrågor i samband med detta.

## 2 Gatustruktur och utformning

En säckgata anläggs i Ekelundsbrons förlängning. Gatan får gångbana med plats för gatuträd närmast det nya huset. Körbanan föreslås bli 7 meter bred med angöring/parkering på båda sidorna fram till vändytan i norr.

Vändytan i norr föreslås utformas som en enhetlig yta i samma plan som gångbanan och fungerar även som lastzon mot fastighetens varuintag. Vändytan är dimensionerad för 12-meters distributionsbilar men det krävs backningsrörelse.

Infart till husets parkering sker i det norra hörnet direkt från vändytan.

Huset förbereds även för att kunna inrymma ett invändigt lastfar om framtida verksamhet har större lastnings- och lossningsbehov.

### 2.1 Höjsättning och avvattning

För att hålla en samma höjd närmast fasad har gatan försetts med så kallad kuvertveckning där lokala fall tar dagvattnet till lågpunkter längs kantsten. Gatan är i detta skede bomberad men gå utmärkt att utforma med enkelsidigt tvärfall för att tex ta allt vatten in mot ev trädgropar/växtbäddar.

Kuvertveckningen medför att gångbana och vägbana får varierande tvärfall längs sträckan.

## 3 Trafikmängder

Enligt de prognoser som Solna stad tidigare tagit fram för 2030 beräknas trafiken på Ekelundsvägen öka från dagens 5 500 fd/d till ca 7 000 fd/d.

Den nya säckgatan beräknas få ca 1 000 fd/d.

## 4 Parkering

Kontorshuset omfattar 20 000 m<sup>2</sup> ljust BTA (500-800 arbetsplatser) och garagelösningen medger mellan 250 och 300 platser beroende på slutlig utformning och uppfyller stadens krav om 11 platser/1 000 m<sup>2</sup>. Platserna anläggs i två plan under mark med in- och utfart i husets norra hörn. Dubbelriktade ramper förbinder de bägge parkeringsplanen med gatunivån.

Besöksparkering hänvisas till p-platserna längs gatan.

